

Подразделение по Санкт-Петербургу и
Ленинградской области

198097, г. Санкт-Петербургу, ул. Возрождения, д. 4, к.2
Тел/факс +7(812) 611-11-02
E-mail: roscadastre.spb@yandex.ru
<http://www.roscadastre.ru>

Заместителю Председателя
Комитета имущественных
отношений
Санкт-Петербурга

К.А. Кононевской

Исх. **12/КИ** от **18.02.2019** г.

Уважаемая Ксения Александровна!

Повторно обращаюсь к Вам с вопросом о работе информационной системы «Геоинформационная система Санкт-Петербурга».

Убедительно прошу обратить внимание на не стабильное состояние ресурса «Геоинформационная система Санкт-Петербурга», обеспечивающего информационную поддержку кадастровых инженеров при подготовке Схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Нестабильность выражена в продолжающемся:

- значительном разрыве сроков отображения информации в РГИС о номерах дополнительных сведений и ориентировочных границах земельного участка от даты их подготовки ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга». Информация в РГИС не отображается до 10-15 дней, при этом корректно внесена в ИТС «Кадастр-2»;
- отсутствии информации в РГИС о результатах выполненных топогеодезических работ при наличии Акта УГК о внесении сведений (г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Полустрово, дер. Новая, участок 7, (дом 3, литера А) по дополнительным сведениям 11_61215 от 14.06.2018 и изданном Распоряжении КИО об утверждении схемы расположения земельного участка;
- Отсутствию в РГИС информации о некоторых утвержденных ППиПМ территории (в частности, во второй декаде декабря 2018г – третьей декаде января, в период подготовки кадастровым инженером Схемы уточнения границ в целях исправления кадастровой ошибки, информации об утвержденном ППиПМ территории, ограниченной ул. Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр., Тихорецким пр., в Калининском районе, утвержденном Постановлением

КИО СПб *21.02.19*
25.02.2019
Вх № *12270-38*

Правительства Санкт-Петербурга от 23.09.2010 №128). Информация отсутствовала и в информационной системе «Кадастр-2»;
- отсутствие в РГИС информации о земельных участках, прошедших государственный кадастровый учет, границы которых установлены в соответствии с законодательством (см. Приложение).

Отсутствие перечисленной информации в ресурсе, заявленном Правительством Санкт-Петербурга как достоверном и юридически значимом на всех этапах создания и ведения, является чрезвычайно опасной для достоверности получаемой кадастровыми инженерами информации и принятия процедурных и технических решений при выполнении топографо-геодезических и кадастровых работ.

РГИС является единственным информационным ресурсом, посредством которого кадастровыми инженерами получается необходимая информация в системе координат, обеспечивающей подготовку схемы расположения, что оказывает негативное влияние на качество работ и исполнение кадастровыми инженерами договорных обязательств перед заказчиками, репутационным потерям и как следствие, нестабильности бизнеса.

Прошу Вас незамедлительно предпринять все возможные меры для обеспечения корректной работы информационного ресурса.

С уважением,

Член экспертного Совета,

Представитель А СРО «Кадастровые инженеры»

по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл.

 Т.С. Мартынова

Ответ прошу направить по электронной почте: roscadastre.spb@yandex.ru